

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษาอักลาราจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย อำเภอวนนิวาส จังหวัดสกลนคร

๑. โครงการ โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษาอักลาราจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๒. หลักการและเหตุผล

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมายังจัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมามานะนภภาษี คือ มูลค่าหักหดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย ได้วางเป้าหมายในการพัฒนาองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัยให้เจริญก้าวหน้า โดยนำรายได้จากการจัดเก็บภาษีส่วนหนึ่งมาพัฒนาท้องถิ่น จัดตั้งอาสาช่วยจัดเก็บที่มีประสิทธิภาพถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมากที่สุด โดยข้อมูลดังกล่าวต้องมีการลงสำรวจรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ เจ้าของป้าย ป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า และป้ายการค้า ฯลฯ ครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีในปี ๒๕๖๗ ได้ ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย ต้องแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายจึงจำเป็นต้องออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตตำบลศรีวิชัย เพื่อใช้ในการแจ้งประเมินและจัดเก็บภาษี

๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อร่วบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๓.๒ เพื่อลดขั้นตอนในการชำระภาษีให้ผู้ประกอบกิจการ และเจ้าของป้าย

๓.๓ เพื่อเป็นการลดจำนวนลูกหนี้ภาษี

๓.๔ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการในการชำระภาษี

๓.๕ เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

โดยสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นธรรม

๔. เป้าหมาย

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย จะดำเนินการออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย อำเภอวนนิวาส จังหวัดสกลนคร จำนวน ๑๖ หมู่บ้าน

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

๕.๑ เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาขออนุมัติจากผู้บริหาร

๕.๒ จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

- ๔.๔ ให้ผลิตภัณฑ์ที่ดีงามและน่าประทับใจ
- ๔.๕ ดำเนินการตามอัตรากำลังที่ตั้งไว้ รวมทั้งตัวเอง
- ๔.๖ สรุปผลการจัดทำโครงการตามต้องการ

#### **๕. แนวทางดำเนินการ**

โครงการปัจจุบันจึงต้องการให้การซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและบ้าน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีบ้าน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย สำนักงานนิเวศ จังหวัดสกลนคร เป็นผู้ดำเนินโครงการนี้ - ผ่านมาแล้ว ๑๙ ห้องโดยสารแนวทางดำเนินการที่เขียน « ดังนี้ » ดังนี้

#### **๕.๑ สถานที่ดำเนินการ**

โครงการปัจจุบันจึงต้องการให้การซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและบ้าน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีบ้าน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ในเขตที่ ๑๙ ห้องโดยสารบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย สำนักงานนิเวศ จังหวัดสกลนคร จำนวน ๑๖ หมู่บ้าน

#### **๕.๒ ชนประชานาถดำเนินการ**

ไม่มี

#### **๕.๓ ผู้รับผิดชอบโครงการ**

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

#### **๖. ผลที่คาดว่าจะได้รับ**

๖.๑.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โหมดยังเมือง ตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีบ้าน ได้อย่างถูกต้อง

๖.๑.๒ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง และ การใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประจำมา พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิตอล ให้ครบถ้วน

๖.๑.๓ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับบ้าน และการประกอบกิจการที่ เจ้าของที่ดินขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณูปโภค พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิตอล ให้ครบถ้วน

๖.๑.๔ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจที่ดิน ไปใช้ประโยชน์ในการ จัดทำโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS โปรแกรมแผนที่และทะเบียนที่ดิน LTAX ๒๐๐๐ V.๔ และ Taxonline ให้ต่อไป

ลงชื่อ

ผู้จัดทำผู้เสนอโครงการ

(นางสาวกานดา คงมา)

ผู้อำนวยการเขตเก็บรายได้สำนักงาน

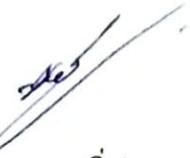
ลงชื่อ

  
ผู้ตรวจสอบโครงการ  
(นางสาวสุรีย์พร เคลื่อนเมืองปัก)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ

-  
ผู้เห็นชอบโครงการ  
(นายวิทยา กาสุริย์)  
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

ลงชื่อ

  
ผู้เห็นชอบโครงการ  
(นางนิษฐา ชูกลิน)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

ลงชื่อ

  
ผู้อนุมัติโครงการ  
(นายนิรันดร์ ไอย่วงค์)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย